

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: 190549-121662043-ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obec Malé Leváre

Sídlo: 908 74 Malé Leváre č. 177
Zastúpená: Adrian Pernecký - starosta
IČO: 00 309 711

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
				Intravilán			
756/1	C	904	70	Vodná plocha	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
621/1	E	904	787	Ostatná plocha	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
755/4	E	904	1263	Orná pôda	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
755/9	C	904	2258	Zastavaná plocha a nádvorie	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
				Extravilán			
10516	C	4064	3078	Ostatná plocha	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
10512/1	C	4064	14919	Trvalý trávny porast	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
10490	C	4064	2427	Ostatná plocha	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky
10403	C	4064	1766	Ostatná plocha	Malé Leváre	Malé Leváre	Malacky

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.

- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „SA_Malé Leváre, VNK,TS,NNK“ (ďalej len „plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia :
- a) elektrickú stanicu (distribučnú transformačnú stanicu),
 - b) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - c) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).
- 2.4 Časť plánovanej stavby, a to podzemné káblové VN (22 kV) vedenie a podzemné káblové NN (1 kV) vedenie sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej vo výkrese č. 182116-UC-0010-05 zo dňa 06/2018 vyhotoviteľ LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby číslo zákazky L13.0401.17.0024 (ďalej len „predbežný plán“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúceму povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „zmluva o zriadení vecných bremien“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „kolaudačné rozhodnutie“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúceму oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručení aj v prípade ak sa vráti budúceму oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien *in personam* v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- (ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
- 5.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „geometrický plán“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude v prípade elektroenergetických zariadení napäťovej úrovne 1 m. Na základe geometrického plánu sa zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraného vecného bremena.
- 5.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien v intraviláne bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 5.1 tejto zmluvy vo výške 9,- €, slovom : deväť Eur za 1 m² výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená

geometrickým plánom uvedeným v čl. 5 ods. 5. tejto zmluvy a jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien v extraviláne bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 5.1 tejto zmluvy vo výške 3,50 ,- €, slovom : tri Eura a päťdesiat centov za 1 m² výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom uvedeným v čl. 5 ods. 5. tejto zmluvy.

- 5.5 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
- c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.

6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúceму oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.

6.3 Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 20.03.2019. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 23/2019 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:

- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
- b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.

6.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúceму oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

6.6 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

6.7 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecného bremena určeného geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 7.1 tejto zmluvy **bezodplatne**.

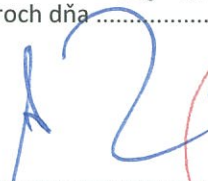
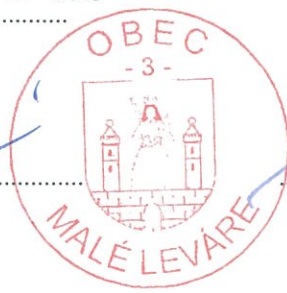
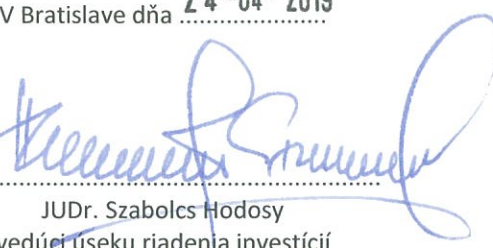
8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 4064, 904
Príloha č. 2: Kópia časti predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 23/2019
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.

- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný 29 -04- 2019 V Malých Levároch dňa	Budúci oprávnený 24 -04- 2019 V Bratislave dňa
 Adrian Pernecký starosta obce Malé Leváre	 JUDr. Szabolcs Hodosy vedúci úseku riadenia investícií Západoslovenská distribučná, a.s.
	 Ing. Xénia Albertová vedúca riadenia vlastníckych vzťahov Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Malacky

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MALÉ LEVÁRE

Dátum vyhotovenia 26.03.2019

Katastrálne územie: Malé Leváre

Čas vyhotovenia: 09:54:59

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 904

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
48/ 1	260	záhrada	4	1		
48/ 2	127	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
49	491	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
168	367	ostatná plocha	29	1		
194/ 9	47	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
199	597	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
211/ 2	30	záhrada	4	1		
211/ 3	42	záhrada	4	1		
383	1072	záhrada	4	1		
384/ 1	855	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
396/ 1	2478	orná pôda	1	1		
598/ 4	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
600	113	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
601	112	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
618/ 5	64	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
620/ 6	107	ostatná plocha	37	1		
632	227	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
636/ 4	366	ostatná plocha	37	1		
637/ 23	55	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
674	817	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
694/ 1	738	záhrada	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 694/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1207.						
694/ 4	107	záhrada	4	1		
731/ 4	31	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
748/119	618	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
748/124	50	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
748/125	42	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
748/130	43	zastavaná plocha a nádvorie	34	1		
748/131	45	zastavaná plocha a nádvorie	34	1		
748/132	25	zastavaná plocha a nádvorie	34	1		
755/ 9	2258	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
755/ 51	321	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
756/ 1	70	vodná plocha	11	1		
1972/ 1	754	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2038/ 9	50	ostatná plocha	37	1		
4972/ 5	1453	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
4972/ 60	275	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
4972/ 61	134	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
4972/ 62	118	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
4972/ 63	74	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
4977/ 10	462	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
4978/ 9	204	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
4980/ 14	54	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
4980/ 17	49	zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
4980/ 26	1492	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
4984/ 1	249	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
4993/ 1	2962	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5680/402	262	ostatná plocha	30	2		2
5680/419	39	ostatná plocha	30	2		
5680/420	46	ostatná plocha	30	2		
5680/421	592	ostatná plocha	30	2		
5680/422	283	ostatná plocha	30	2		
5680/445	23	ostatná plocha	34	2		
5680/446	410	ostatná plocha	30	2		
5680/447	4	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
5680/453	492	ostatná plocha	30	2		
5680/455	31	ostatná plocha	30	2		
5680/456	40	ostatná plocha	30	2		
5680/466	526	ostatná plocha	30	2		
5680/467	24	ostatná plocha	30	2		
5680/468	442	ostatná plocha	30	2		
5680/469	75	ostatná plocha	30	2		
5680/471	5	ostatná plocha	30	2		
5680/476	35	ostatná plocha	30	2		
5680/478	60	ostatná plocha	30	2		
5680/479	234	ostatná plocha	30	2		
5680/485	281	ostatná plocha	30	2		
5680/489	26	ostatná plocha	30	2		
5680/491	7	ostatná plocha	30	2		
5680/525	25	ostatná plocha	34	2		
5680/526	327	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
5680/551	250	ostatná plocha	30	2		
5680/569	50	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
5680/570	390	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
5680/584	29	ostatná plocha	34	2		
5680/585	19	ostatná plocha	30	2		
5680/586	269	ostatná plocha	30	2		
5680/589	437	ostatná plocha	30	2		
5680/593	428	ostatná plocha	30	2		
5680/594	105	ostatná plocha	30	2		
5680/595	308	ostatná plocha	30	2		
5680/596	290	ostatná plocha	30	2		
5680/597	34	ostatná plocha	30	2		
5680/598	16	ostatná plocha	30	2		
5680/608	572	ostatná plocha	30	2		
5680/618	121	ostatná plocha	30	2		
5680/638	371	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
5680/639	578	ostatná plocha	30	2		
10399/ 3	2887	orná pôda	1	2		
10905	1840	orná pôda	1	2		
10924	3625	trvalý trávny porast	7	2		
11698/ 5	371	orná pôda	1	2		
11698/ 6	1217	orná pôda	1	2		
11759	1241	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11759 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1486.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11759 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1486.

11760 1241 zastavaná plocha a nádvorie 16 2

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11760 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1486.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11760 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1486.

11837 1144 orná pôda 1 2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
755/ 2	121	orná pôda	0	1	1
755/ 3	1703	orná pôda	0	1	1
755/ 4	1263	orná pôda	0	1	1
1552/ 1	176	ostatná plocha	0	1	1
1982	551	orná pôda	0	1	2
2050	855	orná pôda	0	1	1
2059	5104	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
2103/ 1	2664	ostatná plocha	0	1	1
2104/ 1	510	ostatná plocha	0	1	1
4965/ 3	710	ostatná plocha	0	1	1
4976	1209	ostatná plocha	0	1	1
4977/ 2	79	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
4980/ 1	3736	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
4981/ 1	3511	zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1
4983	1351	trvalý trávny porast	0	1	1
4984/ 1	1037	ostatná plocha	0	1	1
4992	6665	orná pôda	0	1	1
4994/ 2	184	ostatná plocha	0	1	1
5003/ 4	1242	ostatná plocha	0	1	1
5005	718	ostatná plocha	0	1	1
5757	1128	orná pôda	0	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
9	4972/ 60	11	Základná škola		1
24	637/ 23	14	predajňa		1
84	10/ 1	13	prevádz. budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 84 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
84	10/ 2	13	prevádz. budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 84 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
103	49	14	prevádz. budova		1
177	199	15	Budova obecného úradu		1
230	197	16	Kultúrny dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 230 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
298	572/ 1	20	Požiarňa zbrojnica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 298 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
411	755/ 51	11	Materská škola		1
445	4980/ 4	20	soc.prev.bud. TJ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 445 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
446	4980/ 5	20	bufet		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 446 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
	4972/ 61	11	Jedáleň		1
	4972/ 62	11	hospodárska budova		1
	4972/ 63	11	hospodárska budova		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

15 - Administratívna budova

14 - Budova obchodu a služieb

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 32/2007 pri V 2485/07 - 143/07
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 65/2006 pri V 58/08 - 2/08
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 56/07 pri V 5007/07 - 69/08
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č.91/07 pri V 766/08 - 293/08
Titul nadobudnutia	R 86/09 - zápis geom.pl.č. 5/09 - 41/09
Titul nadobudnutia	R 160/09 - zápis geom.pl.č. 9/09 - 163/09
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 53/2001 pri V 2783/05 - 410/09
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 5/10 na E-KN parc.č. 637/1 - 135/10
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1969/10, právop. 20.09.2010 na C-KN parc.č. 755/54,755/55 - 204/10
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 24/2011 na E-KN parc.č. 747, 748/1 - 124/11
Titul nadobudnutia	Z 4344/11 - zápis C KN parc.č.5003/2 - 166/11
Titul nadobudnutia	Zápis podľa R 619/11 - 18/12
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 151/12, právop. 22.02.2012 na C KN parc.č. 600, 601. - 28/12
Titul nadobudnutia	R 210/12 - zápis pozemkov v obvode PPÚ - 44/12
Titul nadobudnutia	Z-1950/2012, OPÚ/2012/757/325-Vr - právop. dňa 1.6.2012 - pvz.č. 70/12
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 20/2009 na C KN parc.č.731/4 - 96/12
Titul nadobudnutia	Z 3594/12 - Rozhodnutie č.j.: OPÚ/2012/379/3/ZE, právop. 25.09.2012 - 165/12
Titul nadobudnutia	R 74/13 - zápis geom.pl.č. 3/13 - 24/13
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 5/2013 na E KN parc.č. 637/1 - 107/13
Titul nadobudnutia	R 339/13 - zápis geom.pl.č. 20/13 - 141/13
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č.1/13 na C KN parc.č. 5680/322 - 146/13
Titul nadobudnutia	Zápis geom.pl.č. 151/2012 - 173/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 519/2012 na parc. E-KN č. 636 - 284/13
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 69/13 do KN z parc. E-KN č. 618 na parc. C-KN č. 618/5 - 7/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 6/2013 do KN z parc. E-KN č. 748/1 na parc. C-KN č. 748/123 - 57/14
Titul nadobudnutia	R-370/14 - Prevedenie GP č. 3/2014 do KN na parc. C-KN č. 748/119,120,121 do parc. C-KN č. 748/119,120,121 - 135/14
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 50/2014 pri V-330/14 na parc. E-KN č. 615 - 137/14
Titul nadobudnutia	R-461/14 - Prevedenie GP č. 33/2014 do KN na parc. C-KN č. 748/119,120,121,122 do parc. C-KN č. 748/119,120,121 - 164/14
Titul nadobudnutia	V-2771/14 - Kúpna zmluva, právop. 10.07.2014 podľa GP č. 27/2014 na parc. C-KN č. 598/4 - 190/14
Titul nadobudnutia	Z-3353/14 - Žiadosť o zápis stavieb do KN podľa: GP č. 14/2014, Prehlásenie obce zo dňa 18.07.2014 - 208/14
Titul nadobudnutia	V-4245/14 - Kúpna zmluva, právop. 31.10.2014 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 168) - 334/14
Titul nadobudnutia	Z-2325/15 - Rozhodnutie č. OÚ-MA-PLO/2015/06032/Pk-2, právop. 20.05.2015 o zmene druhu pozemku na parc. C-KN č. 194/6, 194/8 podľa GP č. 74/2014 - 395/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 104/2014 na parc. E-KN č. 623/2 do parc. C-KN č. 423/2 pri V-576/15 - 415/15
Titul nadobudnutia	Z-1950/2012, OPÚ/2012/757/325-Vr - právop. dňa 1.6.2012 na parc. C-KN č. 11698/1 v podiele 189/195 - pvz.č. 70/12
Titul nadobudnutia	V-3495/15 - Kúpna zmluva, právop. 29.07.2015 na parc. C-KN č. 11698/1 v podiele 2/65 - 573/15
Titul nadobudnutia	R-705/15 - Žiadosť o zápis GP č. 24/2008 na parc. E-KN č. 754/3 do parc. E-KN č. 754/3, parc. C-KN č. 748/115, 748/116, GP č. 49/2013 na parc. E-KN č. 754/3 do parc. E-KN č. 754/3, parc. C-KN č. 748/124, 748/125, 748/126, GP č. 58/2014 na parc. C-KN č. 11698/1 do parc. C-KN č. 11698/1, 11698/5, 11698/6 a GP č. 69/2015 na parc. E-KN č. 754/3 do parc. E-KN č. 754/3, parc. C-KN č. 748/130, 748/131, 748/132 - 584/15
Titul nadobudnutia	V-3831/15 - Kúpna zmluva, právop. 04.09.2015 na parc. C-KN č. 11759, 11760 - 628/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 79/2014 na parc. C-KN č. 5680/341 do parc. C-KN č. 5680/341, 5680/86 pri V-4240/15 - 663/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 16/2015 na parc. E-KN č. 618 do parc. E-KN č. 618 a parc. C-KN č. 618/7 pri V-4630/15 - 745/15
Titul nadobudnutia	V-4673/15 - Kúpna zmluva, právop. 10.11.2015 na parc. C-KN č. 10924 - 768/15
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 50/2014 na parc. E-KN č. 2050 do parc. E-KN č. 2050 a parc. C-KN č. 2057/31, 2057/33 pri V-5107/15 - 797/15
Titul nadobudnutia	Z-5650/15 - Rozhodnutie č. OÚ-MA-PLO/2015/07030/Pk-3, právop. 20.11.2015 o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na parc. C-KN č. 11698/1 - 6/16
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 61/2015 na parc. E-KN č. 637/1 do parc. E-KN č. 637/1 a C-KN č. 637/21 pri V-5769/15 - 26/16
Titul nadobudnutia	V-76/16 - Kúpna zmluva, právop. 04.02.2016 na parc. C-KN č. 11324 - 113/16
Titul nadobudnutia	R-118/16 - Žiadosť o zápis GP č. 65/2015 na parc. E-KN č. 4977/504 do parc. C-KN č. 4977/3 - 114/16
Titul nadobudnutia	Prevedenie GP č. 78/2015 na parc. C-KN č. 5680/341 do parc. C-KN č. 5680/341, 5680/422, 5680/423, 5087/5 pri V-5586/15 - 115/16

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- Z-2612/05: ObPÚ č.j. 244/1992 upozornenie na uplatnený reštitučný nárok na parc.č. 300 registra 'C'. - 104/05 V-5538/16 - Zmluva o zriadení vecného bremena č.16/988/L13.0401.15.0016/VB, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve 1. vecné bremeno uvedené podľa písm. a), b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č. 86/2016 na E-KN par.č. 748/1, 754/3, 4994/2, 2. vecné bremeno uvedené podľa písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť E-KN par.č. 748/1, 754/3, 4994/2 v prospech Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl. 20.12.2016 - 737/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov E KN parc.č. 621/1 a C KN parc.č. 755/9 strpieť uloženie plynárenského zariadenia, jeho prevádzku a údržbu v rozsahu geom.pl.č. 44330227-200/2012, strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel, vykonávať kontroly, údržby, opravy, odborné prehliadky a skúšky, rekonštrukcie technologických zariadení, odstraňovanie porúch a havárií, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel podľa zmluvy č. V 384/13, právopl. 05.03.2013. - 49/13
- 1 V-312/15 - Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc. C-KN č. 5680/322, 5680/325, 5680/342, 5680/344 strpieť na časti nehnuteľnosti, označenej GP č. 695/2013:
a, zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
b, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
c, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a, a b, v prospech vlastníka Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 62/15
- 1 V-5538/16 - Zmluva o zriadení vecného bremena č.16/988/L13.0401.15.0016/VB, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve 1. vecné bremeno uvedené podľa písm. a), b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č. 86/2016 na E-KN par.č. 748/1, 754/3, 4994/2, 2. vecné bremeno uvedené podľa písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť E-KN par.č. 748/1, 754/3, 4994/2 v prospech Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl. 20.12.2016 - 737/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku C-KN parc.č. 383, 384/1, 5680/326, 5680/341, 5680/342, 5680/343, E-KN parc.č. 626/1, 631/6 strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:
a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa GP č. 301-2/2015, GP č. 301-3/2015, GP č. 301-4/2015,
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu podľa GP č. 301-2/2015, GP č. 301-3/2015, GP č. 301-4/2015,
c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech Západoslóvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-6132/2016, právopl. 12.09.2017. - 489/17
- 1 Z-5270/2018 - Vecné bremeno podľa § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy na C-KN par.č. 11698/6 v zmysle GP č. 5/2017 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 860/18

Iné údaje:

- P1-35/07: Časť parcely E-KN č. 6610 sa nachádza v zmysle medzištátnej zmluvy č. 95/1975 Zb. na území Rakúskej republiky. - 88/07
Prevedenie GP č. 10261/2015 na E-KN par.č. 4992 do C-KN par.č. 5780/14 pri Z-898/16 - 296/16
Prevedenie GP č. 91/2015 na C-KN par.č. 5680/341, 5680/323 do C-KN par.č. 5680/341, 5680/453, 5680/454, 5680/455, 5680/323, 5680/456 pri V-1736/16 - 378/16
Prevedenie GP č. 32/2016 na C-KN par.č. 11324 do C-KN par.č. 11324/1, 11324/2 pri V-3028/16 - 390/16
Prevedenie GP č. 67/2015 na C-KN par.č. 5680/322, 5487/60 do C-KN par.č. 5680/322, 5680/421, 5487/60 pri V-2892/16 - 450/16
Prevedenie GP č. 40/2008 na E-KN par.č. 748/1 do C-KN par.č. 748/1, 748/117 pri V-1775/16 - 552/16
Prevedenie GP č. 23/2016 na C-KN par.č. 5487/19, 5680/322 do C-KN par.č. 5680/322, 5680/484, 5680/485, 5680/491, 5487/19 pri V-3537/16 - 553/16
Prevedenie GP č. 88/2015 na C-KN par.č. 5680/341, 5680/323, 5680/59 do C-KN par.č. 5680/341, 5680/466, 5680/323, 5680/467, 5680/59 pri V- 2747/16 - 564/16
Prevedenie GP (čiastočne) č. 41/2015 na C-KN par.č. 5680/345 do C-KN par.č. 5680/345, 5680/415, 5680/419, 5680/420 pri V-3472/16 - 566/16
Prevedenie GP č. 160/2014 na C-KN par.č. 5680/342 do C-KN par.č. 5680/342, 5680/402 pri N-340/16 - 591/16

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Malacky**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **MALÉ LEVÁRE**

Dátum vyhotovenia **26.03.2019**

Katastrálne územie: **Malé Leváre**

Čas vyhotovenia: **09:52:26**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4064

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10033	838	ostatná plocha	10	2		
10035	2246	ostatná plocha	99	2		
10037	6549	ostatná plocha	10	2		
10038	3400	ostatná plocha	99	2		
10039	3480	ostatná plocha	37	2		
10040	3245	ostatná plocha	99	2		
10076	46	zastavaná plocha a nádvorie	99	2		
10077	12832	orná pôda	1	2		
10079	1780	ostatná plocha	99	2		
10080	1461	ostatná plocha	37	2		
10111	2925	ostatná plocha	99	2		
10112	2830	ostatná plocha	99	2		
10135	759	ostatná plocha	99	2		
10136	636	ostatná plocha	37	2		
10139	4805	ostatná plocha	99	2		
10164	1132	ostatná plocha	99	2		
10181/ 1	6286	ostatná plocha	99	2		
10181/ 2	4816	orná pôda	1	2		
10181/ 3	2169	ostatná plocha	99	2		
10208	6735	ostatná plocha	37	2		
10210	15967	orná pôda	1	2		
10211	25828	ostatná plocha	37	2		
10214	32506	orná pôda	1	2		
10223	4088	ostatná plocha	99	2		401
10234	3152	orná pôda	1	2		
10246	2008	ostatná plocha	99	2		
10268	5880	ostatná plocha	99	2		401
10270	19021	ostatná plocha	10	2		108
10305	43465	trvalý trávny porast	7	2		
10306	9	zastavaná plocha a nádvorie	99	2		
10307	24449	trvalý trávny porast	7	2		
10310	4345	ostatná plocha	37	2		
10311	4384	ostatná plocha	99	2		108
10312	729	ostatná plocha	37	2		108
10313	1346	ostatná plocha	99	2		
10315	325	ostatná plocha	37	2		108
10316	3243	ostatná plocha	99	2		108
10328	15963	vodná plocha	14	2		108
10330	70000	trvalý trávny porast	7	2		108
10331	8837	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		103, 108
10338	1592	ostatná plocha	37	2		108
10365	663	ostatná plocha	99	2		108
10371	27072	orná pôda	1	2		108
10383	182	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
10387/ 1	1000	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
10388	382	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
10402	3890	vodná plocha	11	2		
10403	1766	ostatná plocha	99	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10829	139	ostatná plocha	99	2		108
10830	529	lesný pozemok	38	2		108
10831	1567	trvalý trávny porast	7	2		108
10844	142	trvalý trávny porast	7	2		108
10846	1726	trvalý trávny porast	7	2		108
10847	1291	ostatná plocha	99	2		108
10858	77	trvalý trávny porast	7	2		108
10859	1882	trvalý trávny porast	7	2		108
10861	1438	trvalý trávny porast	7	2		108
10862	353	trvalý trávny porast	7	2		108
10863	300	trvalý trávny porast	7	2		108
10864	1001	trvalý trávny porast	7	2		108
10865	143	trvalý trávny porast	7	2		108
10866	122	trvalý trávny porast	7	2		108
10875	2857	ostatná plocha	10	2		108
10880	1452	ostatná plocha	99	2		108
10897	1648	ostatná plocha	37	2		108
10898	347	trvalý trávny porast	7	2		
10899	715	trvalý trávny porast	7	2		
10900	224	trvalý trávny porast	7	2		
10901	4554	ostatná plocha	99	2		108
10911	3968	orná pôda	1	2		
10937	2571	trvalý trávny porast	7	2		
10943	841	ostatná plocha	99	2		
10960	2528	ostatná plocha	99	2		
10961	1618	ostatná plocha	99	2		
10979/ 2	2748	trvalý trávny porast	7	2		
10993	1327	ostatná plocha	37	2		
10997	5706	ostatná plocha	99	2		108
10998	545	ostatná plocha	37	2		
11000	246	ostatná plocha	99	2		
11043	4292	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108
11044	2883	ostatná plocha	99	2		108
11045	1800	ostatná plocha	37	2		108
11050	16974	ostatná plocha	37	2		108
11051	7942	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108
11070	2336	ostatná plocha	99	2		108
11143	3344	ostatná plocha	99	2		108
11144	7410	ostatná plocha	99	2		108
11145	1171	trvalý trávny porast	7	2		108
11194	3919	ostatná plocha	99	2		108
11196	10282	lesný pozemok	38	2		108
11197	1128	ostatná plocha	99	2		108
11198	1378	ostatná plocha	10	2		108
11199	6808	ostatná plocha	99	2		108
11219	11597	ostatná plocha	37	2		108
11221	3299	ostatná plocha	99	2		108
11222	5452	ostatná plocha	10	2		108
11223	2050	ostatná plocha	99	2		108
11224	3392	ostatná plocha	10	2		108
11225	273	ostatná plocha	37	2		108
11247	2106	ostatná plocha	99	2		108
11251	3420	ostatná plocha	37	2		108
11259/ 1	5500	trvalý trávny porast	7	2		
11279	3421	ostatná plocha	99	2		
11280	2646	ostatná plocha	99	2		
11281	1156	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
11300	2238	orná pôda	1	2		
11315	1374	ostatná plocha	10	2		
11316	4914	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108
11326	946	ostatná plocha	99	2		
11389	10727	ostatná plocha	37	2		108
11390	4353	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
12058	1662	lesný pozemok	38	2		108
12059	3233	ostatná plocha	99	2		108
12062	647	ostatná plocha	37	2		108
12087	3403	ostatná plocha	10	2		108
12088	1790	ostatná plocha	99	2		108
12089	11501	ostatná plocha	37	2		108
12098	5438	ostatná plocha	37	2		108
12099	9351	ostatná plocha	37	2		108
12110	40939	orná pôda	1	2		108
12120	291	ostatná plocha	37	2		108
12121	4416	ostatná plocha	99	2		108
12122	1596	ostatná plocha	10	2		108
12123	3512	ostatná plocha	99	2		108
12129	22424	ostatná plocha	37	2		108
12139	361	ostatná plocha	37	2		108
12140	160	trvalý trávny porast	7	2		108
12141	6559	ostatná plocha	37	2		108
12144	263	ostatná plocha	99	2		108
12148	7983	lesný pozemok	38	2		108
12192	6562	ostatná plocha	37	2		108
12194	2350	ostatná plocha	99	2		108
12195	898	trvalý trávny porast	7	2		108
12196	1201	trvalý trávny porast	7	2		108
12197	386	ostatná plocha	37	2		
12207	1494	ostatná plocha	37	2		108
12210	5829	ostatná plocha	37	2		108
12212	1553	ostatná plocha	37	2		108
12213	4923	trvalý trávny porast	7	2		108
12214	2582	ostatná plocha	99	2		108
12215	4158	ostatná plocha	99	2		108
12216	4622	ostatná plocha	99	2		108
12251	3040	ostatná plocha	37	2		
12263	302	ostatná plocha	99	2		
12264	1071	vodná plocha	11	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1264/2019						
12308	2537	ostatná plocha	99	2		
12309	6107	ostatná plocha	99	2		
12315	4508	lesný pozemok	38	2		
12316	18447	vodná plocha	12	2		
12319	8864	ostatná plocha	99	2		
12357	6799	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
12385	2479	ostatná plocha	99	2		
12386	6792	ostatná plocha	10	2		
12387	447	ostatná plocha	37	2		
12388	2862	ostatná plocha	37	2		
12437	1645	ostatná plocha	99	2		
12501	10713	ostatná plocha	35	2		
12503	162	ostatná plocha	37	2		
12504	207	ostatná plocha	99	2		
12505	2082	ostatná plocha	99	2		
12506	1008	ostatná plocha	99	2		
12507/ 1	92	trvalý trávny porast	7	2		
12507/ 2	251	trvalý trávny porast	7	2		
12510	1533	trvalý trávny porast	7	2		
12511	1532	trvalý trávny porast	7	2		
12512	314	trvalý trávny porast	7	2		
12513	193	vodná plocha	11	2		
12514	2084	trvalý trávny porast	7	2		
12515	1577	vodná plocha	11	2		
12516	4404	ostatná plocha	37	2		
12517	2623	orná pôda	1	2		
12539	2567	lesný pozemok	38	2		
12552	131	trvalý trávny porast	7	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**

- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 10 - Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia
 12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 14 - Močiar
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 401 - Chránené ložiskové územie
 103 - Chránený areál
 108 - Chránené vtáčie územie

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC MALÉ LEVÁRE, 177, Malé Leváre, 908 74

1 / 1

IČO :

Poznámka

Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladať s pozemkami 10033, 10035, 10037, 10038, 10039, 10040, 10079, 10080, 10111, 10112, 10135, 10136, 10139, 10164, 10181/1, 10181/3, 10208, 10223, 10246, 10268, 10270, 10310, 10311, 10312, 10313, 10315, 10316, 10331, 10338, 10365, 10403, 10460, 10462, 10490, 10516, 10517, 10524, 10546, 10547, 10567/1, 10568, 10569, 10570, 10580, 10581, 10587, 10605, 10606, 10643, 10649, 10655, 10656, 10659, 10682, 10683, 10686, 10716, 10717, 10760/1, 10763, 10764, 10765, 10769, 10771, 10780, 10794, 10818, 10826, 10829, 10830, 10831, 10844, 10846, 10847, 10858, 10859, 10861, 10862, 10863, 10864, 10865, 10866, 10875, 10880, 10897, 10898, 10899, 10900, 10901, 10943, 10960, 10961, 10997, 11000, 11043, 11044, 11045, 11050, 11051, 11070, 11143, 11144, 11145, 11194, 11196, 11197, 11199, 11219, 11221, 11222, 11223, 11224, 11225, 11247, 11251, 11279, 11280, 11281, 11315, 11316, 11326, 11389, 11390, 11415, 11421, 11422, 11425, 11426, 11427, 11428, 11454, 11483, 11484, 11487, 11492, 11596, 11624, 11625, 11626, 11676, 11677, 11678, 11686, 11702, 11726, 11757, 11769, 11795, 11796, 11803, 11845, 11850, 11898, 11911, 11916, 11917, 11918, 11919, 11922, 11936, 11952, 11972, 11989, 11990, 11991, 11997, 12018, 12057, 12058, 12059, 12062, 12087, 12088, 12089, 12098, 12099, 12120, 12121, 12122, 12123, 12129, 12139, 12140, 12141, 12144, 12192, 12194, 12195, 12196, 12197, 12207, 12210, 12212, 12213, 12214, 12215, 12216, 12251, 12263, 12308, 12309, 12316, 12319, 12357, 12385, 12386, 12387, 12388, 12437, 12503, 12504, 12505, 12506, 12507/1, 12507/2, 12510, 12511, 12512, 12513, 12514, 12515, 12516, 12552, 12553, 12557, 12594, 12595, 12596, 12597, 12604, 12609, 12610, 12611, 12614, 12615, 12616, 12645, 12646, 12647, 12648, 12656, 12711, 12712, 12713, 12755, 12756, 12835, 12888, 12889, 12890, 12931, 12933, 12964, 12967, 12991, 13009, 13010, 13011, 13012, 13015, 13016/1, 13020, 13021, 13022, 13023, 13024, 13025, 13026, 13027, 13028 podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 06.06.2012.

Titul nadobudnutia

Z-1950/2012, OPÚ/2012/757/325-Vr - právop. dňa 1.6.2012 - pvz.č. 70/12

Titul nadobudnutia

R-370/14 - Prevedenie GP č. 3/2014 do KN na parc. C-KN č. 10395, 10396, 10397, 10389, 10390, 10391, 10392 do parc. C-KN č. 10389, 10390, 10391, 10392 - 135/14

Titul nadobudnutia

R-461/14 - Prevedenie GP č. 33/2014 do KN na parc. C-KN č. 10383, 10384, 10385, 10386 do parc. C-KN č. 10383, 10384, 10385 - 164/14

Titul nadobudnutia

Zápis GPč. 8/2017 (CKN pč. 11259/1,11259/2) pri V - 1000/2017 - 287/17

Titul nadobudnutia

Z-858/2018 - Rozhodnutie č.j. OÚ-MA-PL0/2018/1217/2/Ze, právop. 21.02.2018 o oprave rozhodnutia č.j. OPÚ/2012/757/325/Vr podľa GP č. 81/2017 - 188/18

Titul nadobudnutia

R-474/2018 - Žiadosť o zápis GP č. 85/2017 na E-KN par.č. 620/4, 631/6, C-KN par.č. 11888/3 do E-KN par.č. 620/4, 631/6, C-KN par.č. 620/4, 631/9, 11888/3, 11888/7 - 226/18

- 1 Z-5399/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 227/2017 na pozemku C-KN parc.č. 10524, 10546, 10547, 10210, 10211, 10214, 10268, 10305, 10307, 10313, 10310 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holič - 37/18
- 1 Z-5270/2018 - Vecné bremeno podľa § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy na C-KN par.č. 11315, 11316, 11686 v zmysle GP č. 5/2017 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 860/18

Iné údaje:

Prevedenie GP č. 50/2015 na parc. C-KN č. 11888 do parc. C-KN č. 11888/1, 11888/2, 11888/3 - 770/15

Prevedenie GP č. 32/2016 na C-KN par.č. 11319, 11321, 11323, 11325 do C-KN par.č. 11319/1, 11319/2, 11321/1, 11321/2, 11323/1, 11323/2, 11325/1, 11325/2 pri V- 3028/16 - 390/16

Prevedenie GP č. 53/2016 na C-KN par.č. 5680/344, 10714 do C-KN par.č. 5680/344, 5680/497, 10714/1, 10714/2 pri V-4667/16 - 615/16

Prevedenie GP č. 74/2015 na C-KN par.č. 748/1, 748/2, 748/109, 10387 do C-KN par.č. 748/1, 748/2, 748/109, 10387/1, 10387/2 pri V-5892/16 - 704/16

Prevedenie (čiastočne) GP č. 81/2017 na C-KN par.č. 10567 do C-KN par.č. 10567/1, 10567/2, 10567/3 pri Z-858/2018 - 188/18

Prevedenie GP č. 81/2017 (čiastočne) na C-KN par.č. 10548 do C-KN par.č. 10548/1, 10548/2, 10548/3 pri V-2790/2018 - 358/18

Poznámka:

Bez zápisu.



OBEC MALÉ LEVÁRE
Obecný úrad Malé Leváre 177, 908 74

Malé Leváre, 15.04.2019

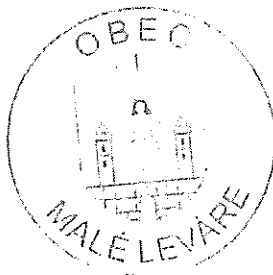
Vec:

Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva v Malých Levároch konaného dňa 20.03. 2019

Uznesenie č. 23/2019

- A. *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev.č. 190549-121662043-ZBZ_VB na pozemkoch vo vlastníctve obce Malé Leváre pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov v rámci pripravovanej výstavby stavby „SA_Malé Leváre, VNK,TS,NNK“. Zmluva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia a je prílohou zápisnice.*
- B. *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev.č. 190552-121733234-ZBZ_VB na pozemkoch vo vlastníctve obce Malé Leváre pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov v rámci pripravovanej výstavby stavby „SA_Malé Leváre 10RD,NNK. Zmluva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia a je prílohou zápisnice.*
- C. *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve ev.č. 190550-121662043-ZBZ_KZ na pozemok vo vlastníctve obce Malé Leváre pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov v rámci pripravovanej výstavby stavby „SA_Malé Leváre, VNK,TS,NNK“. Zmluva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia a je prílohou zápisnice.*

Hlasovanie: za: 5 poslancov



Pernecký Adrian
starosta obce Malé Leváre