

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 15.5.2020

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **OBEC MALÉ LEVÁRE**
sídlo: **Obecný úrad Malé Leváre 177, 908 74Malé Leváre,SR**
IČO: **00 309 711**
v mene ktorého koná : **Adrian Pernecký, starosta obce**
bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s.**
číslo účtu (IBAN): **SK57 5600 0000 003289229001**
(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

Nájomca :

Meno a priezvisko : **Peter Stovíček, rod. Stovíček**
Trvale bytom: **[REDAKOVANÉ] SR**
Dátum narodenia: **[REDAKOVANÉ]**
Rod. č.: **[REDAKOVANÉ]**
Tel.: **[REDAKOVANÉ]**
e-mail : **[REDAKOVANÉ]**
(ďalej len ako „Nájomca“)

Čl. 2

Predmet dodatku

2.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že na základe skutočnosti, že údaje uvedené v GP č. 44/13 zo dňa 14. 8. 2013 vyhotoveného zhotoviteľom Ing. Jozefom Drinkom (IČO: 35 309 113), na základe ktorého bola dňa 15. 5. 2020 uzatvorená Nájomná zmluva (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/384 prislúchajúci k rekreačnej chate so súpisným číslom 2288 nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5372/30 (LV 753) vo vlastníctve nájomcu nie sú zhodné s platnými údajmi katastra pri pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/342, v dôsledku čoho nebolo možné vytvoriť pozemok, ktorý bol predmetom tejto zmluvy, bude vypracované nové geodetické zameranie vychádzajúce z platných údajov katastra.

2.2. V zmysle nového geometrického plánu č. 27/20 zo dňa 8. 6. 2020 zhotoviteľa Ing. Jozefa Drinku (IČO: 35 309 113), úradne overeného pod č. G1-641/2020 dňa 16. 6. 2020, sa mení čl. 2 bod 2.2. a čl. 6. bod 6.1. zmluvy, ktorý tvorí predmet tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej len „Dodatok“). Geometrický plán, ktorým sú zmenené niektoré ust. zmluvy tvorí prílohu č. I tohto Dodatku.

2.3. Čl. 2 bod 2.2. zmluvy sa mení nasledovne :

Na základe geometrického plánu číslo 27/20 zo dňa 8. 6. 2020 vyhotoveného zhotoviteľom Ing. Jozefom Drinkom (IČO 35 309 113) bola na pozemku reg. „C“ KN č. 5680/342 ohraničená jeho časť a to parcela reg. „C“ KN č. 5680/696 – zastavaná plocha o výmere 641 m², ktorá sa ďalej v Zmluve bude označovať ako Predmet nájmu.

Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu znáša Nájomca. Geometrický plán, ktorým je tak určený Predmet nájmu tvorí prílohu č. I tejto Zmluvy.

2.4. Čl. 6 bod 6.1. zmluvy sa mení nasledovne :

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude za užívanie Predmetu nájmu platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške: **449,40 €** (slovom: štyristoštyridsaťdeväť eur štyridsať centov)

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

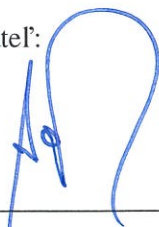
Čl. 4

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, jeden pre Nájomcu, dva pre Prenajímateľa a jeden pre účely zápisu nájomnej zmluvy do KN. Každý z nich má platnosť originálu.
3. Dodatok nadobúda platnosť jeho podpisom všetkými zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením na internetovej stránke obce www.malelevare.sk.

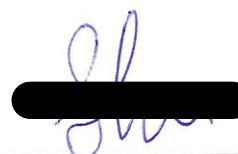
V Malých Levároch, dňa 14 -08- 2020

Prenajímateľ:



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký
starosta obce

Nájomca:



Peter Stovíček

