

# Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 18. 7. 2022

## Čl. 1

### Zmluvné strany

#### 1.1. Obec Malé Leváre

IČO: 00 309 711

zastúpená starostom obce Adrianom Perneckým

so sídlom Obecný úrad 177

908 74 Malé Leváre, SR

IBAN: SK57 5600 0000 0032 8922 9001

(na strane jednej, ďalej len ako „predávajúci“)

a

#### 1.2. Janka Kelemenová, rod. Zaićová



(na strane druhej, ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

## Čl. 2

### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa na základe rozhodnutia Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru o prerušení konania č. V – 4561/22 vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 18. 7. 2022 (ďalej len ako „Zmluva“), v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavru tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

**Predmetom Dodatku je oprava Čl. 1 bodu 1.1. Zmluvy, týkajúca sa opisu nehnuteľnosti, z ktorej je predmet prevodu odčlenený.**

## Čl. 3

### Oprava Čl. 1 bodu 1.1. Zmluvy

1.1. **Predávajúci je vlastníkom** v celosti (1/1) **nehnuteľnosti** nachádzajúcej sa v okrese Malacky, obec Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, **evidovanej** Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, **na liste vlastníctva č. 904 ako pozemok – parcela reg. „C“ č. 5680/322**, ostatná plocha o výmere 37 689 m<sup>2</sup>, ktorá bola menená GP č. 103/2021 zo dňa 22. 4. 2022 úradne overeným pod č. G1-522/2022 dňa 29. 4. 2022 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) tak, že z nej bola odčlenená:

- **novoutvorená parcela reg. „C“ č. 5680/755, zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorá je v celosti predmetom tejto zmluvy.**

**Ostatné znenie Zmluvy zostáva nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.**

**Čl. 4**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre účely správneho konania vo veci zápisu vlastníckeho práva zmluvných strán k predmetu zmluvy.
3. Dodatok nadobúda platnosť jeho podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

V Malých Levároch, dňa 25. 8. 2022


**Predávajúci :**



---

**Obec Malé Leváre**  
Adrian Pernecký  
starosta obce

**Kupujúci :**

Janka Keremenova

