

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 11. 6. 2021

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **OBEC MALÉ LEVÁRE**
sídlo: Obecný úrad Malé Leváre 177, 908 74 Malé Leváre, SR
IČO: 00 309 711
v mene ktorého koná : Adrian Pernecký, starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu (IBAN): SK57 5600 0000 003289229001

(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

Nájomca :

Meno a priezvisko : **Mgr. Ľubomír Drahovský, rod. Drahovský**
Trvale bytom: **000 000 000 000 Bratislava, SR**
Dátum nar., R.č.: **[redacted]**
Tel.: **[redacted]**
e-mail : **[redacted]**

Meno a priezvisko : **MUDr. Lucia Drahovská, rod. Slezáková**
trvale bytom: **[redacted]**
Dátum nar., R.č.: **[redacted]**

(ďalej len ako „Nájomca“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. 2

Predmet dodatku

2.1. Zmluvné strany sa na základe skutočnosti, že :

• dňa 1.7.2022 uzavreli kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bolo odkúpenie pozemku pri stavbe rekreačnej chaty vo vlastníctve nájomcu (súp. č. 2306, parc. č. 5372/86) za účelom jej rozšírenia podľa GP č. 105/2021 zo dňa 9. 6. 2022 zhotoviteľ'a Mareka Višvadera GEO-MAPA (IČO: 41 405 960), úradne overeného dňa 22. 6. 2022 pod číslom G1-764/2022 a to odčlenených novoutvorených nehnuteľností reg. „C“ parc. č. 5680/757 – ostatná plocha o výmere 23 m² a parc. č. 5680/758 – ostatná plocha o výmere 2 m² (ďalej len „Predmet kúpnej zmluvy“), ktorá tvorila časť predmetu Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 11. 6. 2021 (ďalej len „Zmluva“) a Predmet kúpnej zmluvy bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Malých Levároch dňa 15. 12. 2021 uznesením č. 87/2021 vo výške 100,00 €/m², t.j. spolu 2500,00 €, slovom: dvetisícpäťsto euro, pričom sa jedná o prevod majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.,
vzájomne dohodli, že uzavrú Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 11. 6. 2021 (ďalej len „Dodatok“), ktorým bude v zmysle vyššie uvedených skutočností upravený Čl. 2 bod 2.2.a Čl. 6.

bod 6. 1. Zmluvy. Geometrický plán, ktorým sú zmenené niektoré ust. Zmluvy tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku.

2.2. Čl. 2 bod 2.2. Zmluvy sa mení nasledovne :

Na základe geometrického plánu číslo GP č. 105/2021 zo dňa 9. 6. 2022 zhotoviteľa Mareka Višvadera GEO-MAPA (IČO: 41 405 960), úradne overeného dňa 22. 6. 2022 pod číslom G1-764/2022, bola na pozemku reg. „C“ KN č. 5680/722, druh pozemku ostatná plocha o výmere 538 m² ohraničená jeho časť a to parcela reg. „C“ KN č. 5680/722 – zastavaná plocha o výmere 513m², ktorá sa ďalej v Zmluve bude označovať ako Predmet nájmu.

2.4. Čl. 6 bod 6.1. zmluvy sa mení nasledovne :

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude za užívanie Predmetu nájmu platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške: **381,40 €** (slovom: tristoosemdesiatštyri euro štyridsať centov)

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

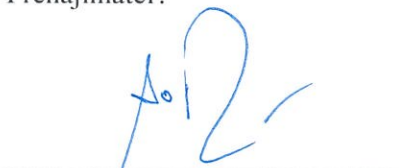
Čl. 4

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
2. Dodatok bol vyhotovený v 3 (troch) rovnopisoch, jeden pre Nájomcu a dva pre Prenajímateľa. Každý z nich má platnosť originálu.
3. Dodatok nadobúda platnosť jeho podpisom všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na internetovej stránke obce www.malelevare.sk.

V Malých Levároch, dňa 1.7.2022

Prenajímateľ:



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký
starosta obce

Nájomca:



Mgr. Lubomír Drahovský



MUDr. Lucia Drahovská

